

Koster caravan- en botenstalling

Hoofdweg 152

1433 JX Kudelstaart

Tel.: 0297-367254 / 06-28146531

info@stallingkudelstaart.nl

www.stallingkudelstaart.nl

IBAN NL76 RABO 0300 3592 84

Geachte heer, mevrouw,

Welkom bij Koster caravan- en botenstalling .

Bijgaand treft u de stallingsovereenkomst aan. Wij verzoeken u deze in te vullen en naar ons terug te sturen. Een kopie van deze ingevulde stallingsovereenkomst zal vervolgens naar u toegestuurd worden. Deze stallingsovereenkomst dient u elke keer als u uw object komt ophalen mee te nemen (als bewijs).

Daarnaast treft u onze huisregels aan. Deze regels zijn bedoeld om de samenwerking soepel te laten verlopen. Wij vragen u deze huisregels aandachtig door te lezen.

Als u na het lezen nog vragen of opmerkingen heeft, dan kunt u ons altijd telefonisch bereiken.

Met vriendelijke groet,

Koster caravan- en botenstalling

Kees en Trix Koster

Koster caravan- en botenstalling

Hoofdweg 152

1433 JX Kudelstaart

Tel.: 0297-367254 / 06-28146531

info@stallingkudelstaart.nlwww.stallingkudelstaart.nl

IBAN NL76 RABO 0300 3592 84

Stallingovereenkomst

Voornaam :

Achternaam :

Straat en huisnummer :

Postcode :

Woonplaats :

E-mailadres :

Telefoonnummer :

Soort object :

Merk – type :

Kenteken object :

Ingangsdatum :

Opmerkingen :

Ik heb kennisgenomen van de huisregels van Koster caravan- en botenstalling: Ja/Nee

Handtekening voor akkoord overeenkomst :

Datum:

Datum:

.....

.....

Koster caravan- botenstalling
(verhuurder)

Naam:
(huurder)

Huisregels Koster caravan- en botenstalling

A:

1. Een ieder die van onze diensten gebruik maakt, dient op de hoogte te zijn van dit reglement en deze te accepteren.
2. Verhuurder is, als daar aanleiding toe is, ten allen tijden gerechtigd een overeenkomst te beëindigen.
3. Huurder dient bij wijziging van adresgegevens hiervan direct melding te maken bij de verhuurder.
4. Het betreden van de stallingruimte of het erf van de verhuurder geschiedt op eigen risico.
5. Het stallingsterrein en de kas zijn niet toegankelijk voor bezoekers, niet zijnde huurders, behalve dan wanneer Koster caravan- en botenstalling hiervoor toestemming geeft.

B:

1. Vervoer/transport/plaatsing op het terrein wordt alleen gedaan door Koster caravan- en botenstalling.
2. Verhuurder is niet verantwoordelijk voor schade aan uw neuswiel bij het verplaatsen van uw caravan.
3. Huurder mag nimmer zelf op het stallingsterrein zijn eigendom van de stallingsplaats halen dan wel naar de stallingsplaats terugbrengen.
4. Het afhalen van de caravan / boot vindt plaats op een tussen verhuurder en huurder overeengekomen tijdstip.
5. Huurder dient tenminste 24 uur voor de door hem gewenste ophaaldag per email een afspraak te maken met de verhuurder. Voor de dag van terugbrengen geldt hetzelfde, indien dit nog niet bij het ophalen is doorgegeven.
6. Het object kan 3x per jaar worden opgehaald en gebracht, echter na afspraak met de verhuurder. De objecten kunnen niet op zon- en feestdagen worden gehaald en gebracht.
7. Indien het object vaker dan 3 x per jaar wordt gehaald en/of gebracht, geldt per keer een bedrag van € 25,- exclusief 21% BTW.
8. Het object wordt door de verhuurder in en uit de stalling gezet. Bij het ophalen van het object staat deze buiten gereed m.u.v. motorisch aangedreven voertuigen.
9. Deze overeenkomst dient als "legitimatie" indien men het object komt halen en brengen. De huurder dient aanwezig te zijn bij het halen van het object.
10. Het is verplicht het object te voorzien van een disselslot en een sleutel beschikbaar te stellen aan verhuurder. De sleutel dient voorzien te zijn van naam en kenteken.
11. Het object dient naar behoren verzekerd te zijn. De huurder is verplicht zijn gestalde object tegen brand en andere schaden te verzekeren, waaronder begrepen de tot zijn uitrusting behorende of daarop gemonteerde onderdelen, alsmede de inventarisstukken en tevens voor schade ontstaan door een van buiten komend onheil, door brand, blikseminslag, zelfontbranding en door diefstal en vermissing.
12. Huurder verplicht zich jegens verhuurder het te stallen object voldoende verzekerd te hebben en houden.
13. Een kopie van het bewijs van verzekering dient te worden overhandigd aan verhuurder.

C:

1. Verhuurder aanvaardt geen enkele aansprakelijkheid voor diefstal, verlies of schade van welke aard dan ook, door wie, hoe en gedurende welke periode dan ook veroorzaakt.
2. Verhuurder verplicht zich jegens huurder met de grootst mogelijke zorg het eigendom van huurder te stallen, verplaatsen, enz.

D:

1. De overeenkomst geldt als verhuurder de volledig ingevulde stallingsovereenkomst heeft ontvangen, waarmee huurder aangeeft deze voorwaarden te kennen en de afgesproken stallingsom binnen 14 dagen op verhuurders bankrekening is overgemaakt.
2. De huurovereenkomst start op de datum van binnenkomst. Het resterende bedrag dient te worden voldaan tot het einde van het jaar (31 december). De huurovereenkomst zal steeds stilzwijgend worden verlengd voor de periode van 1 kalenderjaar startend op 1 januari.
3. Bij verlenging van stallingstermijn ontvangt huurder een factuur voor de nieuwe stallingsperiode welke binnen 14 dagen betaald dient te worden.
4. De wederzijdse schriftelijke opzegtermijn voor deze overeenkomst is 3 maanden voor het einde van het kalenderjaar.
5. Bij tussentijdse opzegging vindt geen restitutie plaats van het betaalde stallingsgeld.
6. Een stallingsplaats is niet overdraagbaar.
7. Een huurder die op de vervalddag van de factuur niet heeft betaald, is op dat moment in gebreke. Alle kosten voor incasso zijn voor de rekening van de huurder met een minimum van € 150,00.
8. Verhuurder houdt zich het recht voor de tarieven jaarlijks aan te passen in overeenstemming met de jaarlijkse prijsindexering. Tarief 2026:
 - Caravan/boot € 60,00 exclusief 21% BTW per strekkende meter plus een halve meter voor het in- en uitrijden.
 - Camper € 65,00 exclusief 21% BTW per strekkende meter plus een halve meter voor het in- en uitrijden.

E:

1. Alle, snel brandbare of explosieve stoffen dienen uit uw caravan/boot verwijderd te zijn (gastanks, losse benzinetanks en jerrycans met brandstof etc.).
2. Buitenboordmotoren dien "droog gedraaid" te zijn.
3. De huurder is verplicht om vóór het stallen de accupolen los te koppelen of de massaschakelaar uit te zetten (zie afbeelding). Alle ontstane schade die het gevolg is van het niet naleven van dit voorschrift komt voor rekening van de huurder. Dit geldt ook voor movers. Accu's voor motor moeten in de cabine d.m.v. een massaschakelaar uit te schakelen zijn.
4. Uw caravan/boot dient "winterklaar" te zijn. Dus alle mogelijk te bevriezen vloeistoffen dienen verwijderd/afgetapt te zijn.
5. Het is huurder verboden reparaties/onderhoud te plegen aan zijn voertuig op het stallingsterrein en derhalve ook verboden om rommel achter te laten op het stallingsterrein. Gestalde motorvoertuigen dienen geheel vrij te zijn van olie lekkages.
6. Tijdens de winterstalling vanaf 1 oktober t/m 15 maart is het niet mogelijk om uw gestalde object op te halen voor reparatie. Reparatie kan in het voor- of naseizoen plaatsvinden.
7. Zonnepanelen voor het opladen van accu's (alle soorten) mogen niet gebruikt worden in en om de stalling tenzij deze zijn geïnstalleerd door een aantoonbare erkende installateur.

F:

1. Verhuurder houdt zich het recht voor dit reglement aan te passen/uit te breiden op elk moment.
2. Prijswijzigingen/typefouten voorbehouden.